



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक १७]

गुरुवार ते बुधवार, मे २८-जून ३, २०२६/ज्येष्ठ ७-१३, शके १९४८

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३.

अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून अधिसूचना

क्रमांक-नपब्र-नियोजनविकास-२२७-२०२६.-

महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२२९९-१००१-प्र. क्र.-१११-नवि-९, मुंबई, दिनांक २८ जून, २००२ अन्वये विकास योजना ब्रम्हपुरी भागशः मंजूर असून, ती दिनांक २६ ऑगस्ट, २००२ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२२९९-१००१-प्र. क्र. १११-भाग-२ नवि-९, दिनांक १३ जुलै, २००५ अन्वये मंजूर झालेली आहे.

नगर परिषद, ब्रम्हपुरीने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये उपरोक्त मंजूर विकास योजना ब्रम्हपुरी मध्ये खाली दर्शविलेल्या तपशीलाप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.—

विवरण

अ. क्र.	भूमापन क्र.	क्षेत्रफळ आराजी	विकास योजनेतील प्रस्ताव	नियोजित उपयोग	न. प. सर्वसाधारण/ विशेष सभा दिनांक	ठराव क्र.
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		हे. आर				
१	मौजा-बोंडेगांव, भूमापन क्र. ४१३	०.८१	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	२३ फेब्रुवारी, २०२६	५

विवरण - चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
२	मौजा-बोंडेगांव, भूमापन क्र. ४१४	०.१३	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	२३ फेब्रुवारी, २०२६	५
३	मौजा-बोंडेगांव, भूमापन क्र. ४२०	०.२८	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	२३ फेब्रुवारी, २०२६	५
४	मौजा-बोंडेगांव, भूमापन क्र. ४२२	०.९३	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	२३ फेब्रुवारी, २०२६	५

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा व त्यासंबंधी माहिती अहवाल ब्रम्हपुरी नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये असे उद्घोषित करण्यात येते की, नियोजित फेरबदला संबंधी कोणाला काही आक्षेप अगर सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याचे आंत (३० दिवसात) अध्यक्ष, नगर परिषद, ब्रम्हपुरी यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात. जेणेकरून नियोजित फेरबदलाचा प्रस्ताव (कोणत्याही सुधारणा असल्यास त्यासह) मंजुरीसाठी शासनाकडे सादर करता येईल.

ब्रम्हपुरी :
दिनांक १३ मे, २०२६.

योगेश बालाजी मिसार,
अध्यक्ष,
नगर परिषद, ब्रम्हपुरी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११४.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

NOTIFICATION

No-MCB-Planning-227-2026.—

Government of Maharashtra, Urban Development Department, Mantralay, Mumbai, *vide* there Notification No. TPS-2299-1001-111-UD-9-part-1, Dated 28th June, 2002, Sanctioned Part of the Draft Development Plan of Bramhapuri has come into force dated 26th August, 2002 and Excluded parts of the said Development Plan Sanctioned *vide* Government Notification No. TPS-2299-1001-111-UD-9, Part 2, Dated 13th July, 2005.

The Municipal Council, Bramhapuri proposed to make minor modification in the aforesaid Sanctioned Development Plan under section 37(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. The Details about Proposed minor modification are as below.—

DESCRIPTION

Sr.No.	Mouza/Survey No.	Area	Present Use	Proposed use after Modification	Municipal Council General/ Special Meeting Date	Resolution No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
H.A.						
1	Mouza-Bondegaon, Survey No. 413	0.81	Agriculture Zone	Residential Propose	23 rd Febuary, 2026	5
2	Mouza-Bondegaon, Survey No. 414	0.13	Agriculture Zone	Residential Propose	23 rd Febuary, 2026	5
3	Mouza-Bondegaon, Survey No. 420	0.28	Agriculture Zone	Residential Propose	23 rd Febuary, 2026	5
4	Mouza-Bondegaon, Survey No. 422	0.93	Agriculture Zone	Residential Propose	23 rd Febuary, 2026	5

The plan and reports containing the description of above modification can be seen in the office of the Municipal Council, Bramhapuri during the office hours for perusal of public

Now, in pursuance of section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 it is hereby notified that any suggestion or objection to the proposed modification as details above shall communicate the same in writing to the undersigned within period of the Month (30 days) from the date of notification published in the *Gazette of Government of Maharashtra*.

The objection or suggestion if any received within above period will be considered before submitting the proposal to the Government for sanction.

Bramhapuri:
Dated the 13th May, 2026.

YOGESH BALAJI MISAR,
President
Municipal Council, Bramhapuri.